

VERNANTES

La Dustrie



VOTRE TERRAIN À BÂTIR



Libre de constructeur



465 m²



À 16 275 € TTC



DERNIÈRE OPPORTUNITÉ

NOUVELLE TRANCHE À VENIR

© Atix Illustration

AU CŒUR D'UNE COMMUNE DYNAMIQUE

En connexion directe avec le cœur de ville, le secteur de la Dustrie se situe à deux pas des commerces, écoles et services de la commune.

Venez profiter des nombreuses associations de la commune, dans un cadre de vie de qualité, à la jonction de la campagne environnante.

À PROXIMITÉ :



commerces, écoles...



POSITION DU QUARTIER



SAUMUR
VAL DE LOIRE



Accès au quartier
depuis la RD 767



Autoroute A85 à 11
min

Centre-ville en mobilités douces :



3 min



10 min



© Air Papillon

Vernantes La Dustrie



LOT	🕒	📐
1	Vendu	418 m ²
2	Vendu	440 m ²
3	16 275 €	465 m ²
4	Vendu	462 m ²
5	Vendu	478 m ²
6	Vendu	549 m ²
7	Vendu	546 m ²
8	Indisponible	417 m ²
9	Indisponible	427 m ²
10	COMPROMIS	461 m ²
11	COMPROMIS	504 m ²

NOUVELLE TRANCHE À VENIR

Visualisez
les parcelles
disponibles



CONTACTEZ-NOUS

02 41 40 04 12

saumur@anjouloireterritoire.fr

www.anjouloireterritoire.fr



COMPRIS DANS LE PRIX DU TERRAIN

- Le visa de l'urbaniste
- Le lot équipé avec ses branchements en limite de propriété (eau potable, eaux usées, électricité, téléphone, internet)
- Le premier bornage



À RAJOUTER AU PRIX DU TERRAIN

- Le raccordement des réseaux de la limite de propriété à la maison
- Les frais d'acte notarié
- Les taxes d'urbanisme **

** Le quartier est exonéré de la part communale de la taxe d'aménagement