

BEAUPRÉAU-EN-MAUGES

Bois Château

VILLEDIEU-LA-BLOUÈRE



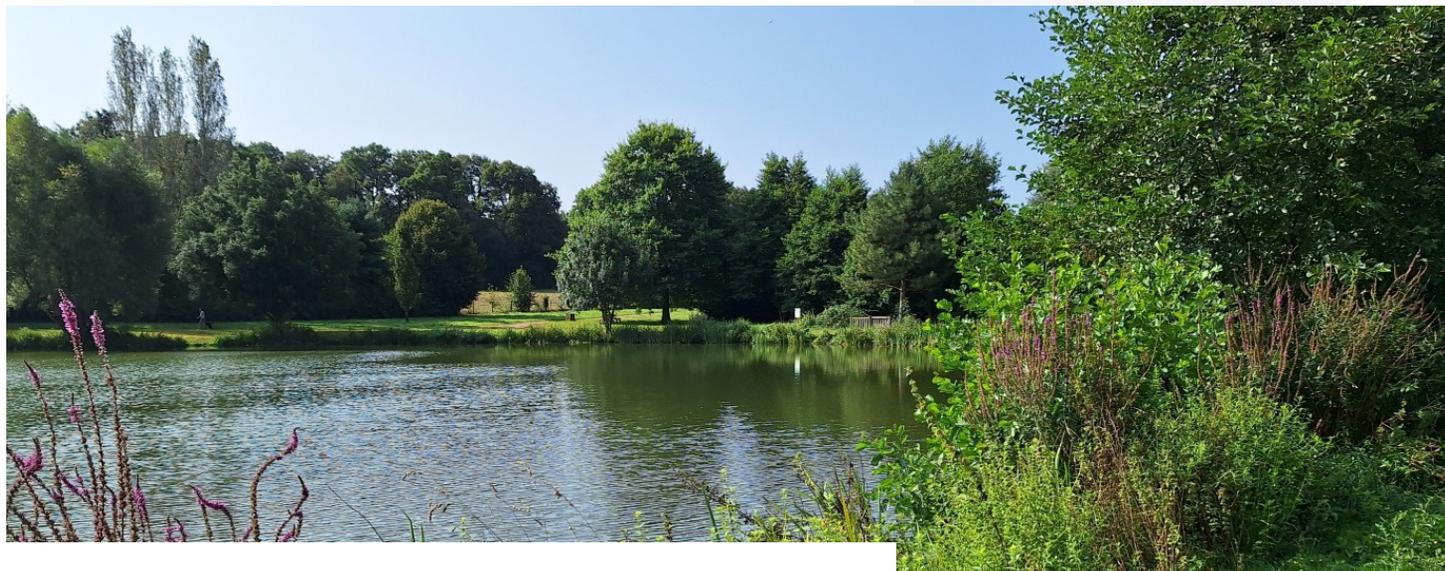
alter
anjou loire territoire

VOTRE TERRAIN À BÂTIR

 Libre de constructeur

 De 411 à 599 m²

 À partir de 45 792 €



AU COEUR D'UNE COMMUNE DYNAMIQUE

Situé entre Nantes et Cholet, la commune déléguée de Villedieu-la-Blouère offre un paysage verdoyant grâce à son plan d'eau et ses sentiers de randonnée. Les terrains à vendre sont situés au cœur du bourg, à proximité des commerces. La conception du lotissement limite les vis-à-vis et les parcelles sont bien orientées.

Divers services sont également présents sur la commune et le tissu associatif est riche, notamment sur le plan sportif.

À PROXIMITÉ :



commerces, écoles, maison de santé, MAM...

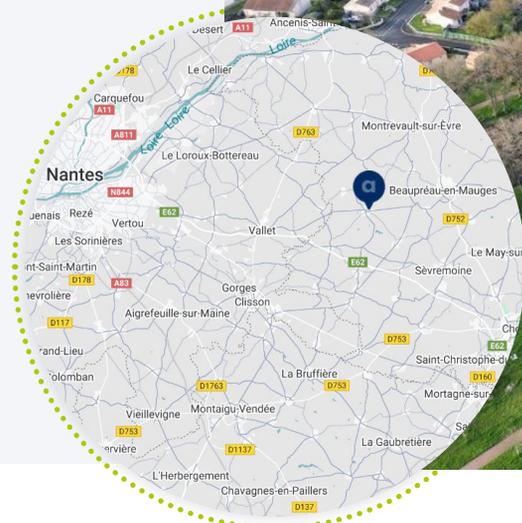


POSITION DU QUARTIER



Accès à Nantes
en 40 mn

Accès à la gare
de Cholet en 25 mn



BEAUPRÉAU-EN-MAUGES

Bois Château

VILLEDIEU-LA-BLOUÈRE



LOT	Prix TTC	Superficie terrain
01	84 459 €	599 m ²
02	65 142 €	517 m ²
03	63 736 €	514 m ²
04	59 319 €	507 m ²
05	61 776 €	528 m ²
06	63 180 €	540 m ²
07	61 659 €	527 m ²
08	54 466 €	482 m ²
09	59 880 €	499 m ²
10	58 800 €	490 m ²
11	57 720 €	481 m ²
12	68 340 €	510 m ²
13	56 290 €	433 m ²
14	45 792 €	432 m ²
15	49 206 €	417 m ²
16	53 025 €	505 m ²
17	54 663 €	411 m ²

Les parcelles disponibles



COMPRIS DANS LE PRIX DU TERRAIN

- Le lot équipé avec ses branchements en limite de propriété (eau potable, eaux usées, électricité, téléphone, internet)
- Le premier bornage



À RAJOUTER AU PRIX DU TERRAIN

- Le raccordement des réseaux de la limite de propriété à la maison
- Les frais d'acte notarié
- Les taxes d'urbanisme

CONTACTEZ-NOUS

02 41 46 80 43

m.aiguillon@anjouloireterritoire.fr

www.anjouloireterritoire.fr

Les aménagements sont réalisés avec la participation financière de l'Etat au titre du «Fonds vert - France nation verte»

