ANNONCE TRANSMISE
AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE - PROCÉDURE ADAPTÉE
DATE D'ÉMISSION : 31/03/2025 - 15:41

CONTENU DE VOTRE AVIS

NB : cet aperçu ne reflète que votre saisie.

Les organes de publication se réservent la possibilité de remettre en forme l'annonce définitive en fonction des impératifs d'édition.

Identification de l'organisme qui passe le marché : Alter Cités agissant au nom et pour le compte de la SOCLOVA, 48 C Bd Foch BP 80110, 49101 Angers cedex 02, représenté par son Directeur général, M. Michel BALLARINI

Objet du marché : Résidence La Minoterie : Marché de travaux de construction d'un immeuble de 35 logements locatifs sociaux sur la ZAC du Plateau des Capucins à Angers (49)

Durée du marché : A titre indicatif, on peut prévoir que les travaux commenceront au mois de juin 2025.

Le marché ne sera pas reconduit.

La durée prévisionnelle globale d'exécution du marché est de 24 mois y compris un mois de préparation.

Nombre et consistance des lots : LOT N°01 TERRASSEMENT - VRD

LOT N°02 FONDATIONS PROFONDES - GROS-OEUVRE - FOB - BARDAGE BOIS - STRUCTURE METALLIQUE - BARDAGE METALLIQUE - ITE - ETANCHEITE

LOT N°03 MENUISERIES EXTERIEURES PVC - OCCULTATIONS

LOT N°04 METALLERIE - SERRURERIE

LOT N°05 PORTAIL DE GARAGE AUTOMATIQUE

LOT N°06 CLOISONS - DOUBLAGES - FAUX PLAFONDS - MENUISERIES INTERIEURES BOIS

LOT N°07 ASCENSEURS

LOT N°08 REVETEMENTS DE SOLS DURS ET FAIENCE

LOT N°09 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

LOT N°10 PEINTURE - REVETEMENTS MURAUX - NETTOYAGE

LOT N°11 ELECTRICITE CFO/CFA

LOT N°12 PLOMBERIE SANITAIRE - CHAUFFAGE - VENTILATION

LOT N°13 ESPACES VERTS

Procédure de passation : La présente consultation est passée selon une procédure adaptée librement définie par le pouvoir adjudicateur dans le respect des dispositions de l'article R2123-1 du code de la commande publique avec possibilité de négociation. La négociation se déroulera potentiellement en deux phases. Lors de la première phase de négociation, le pouvoir adjudicateur aura la possibilité de négocier avec tous les candidats. A l'issue de la première phase, après classement des différentes offres, si le pouvoir adjudicateur décide de procéder à une seconde phase de négociation, seuls les trois premiers candidats seront admis à la négociation.

Modalités d'attribution : Les prix sont forfaitaires et révisables. Les variantes libres sont acceptées dans la limite d'une seule variante dans les conditions précisées dans le règlement de la consultation. Les lots n°02, 03, n°06 et 07 comportent une prestation supplémentaire éventuelle. Le délai de validité des offres est de 120 jours à compter de la date limite de réception de l'offre ou, en cas de mise en oeuvre de la procédure de négociation, à compter de la date limite de réception de l'offre finale.

Critères de sélection : LOTS N°01 et 02 :

Prix des prestations : 60 points

Valeur technique : 20 points

Valeur environnementale : 20 points

LOTS N°03 à 13 :
Prix des prestations : 60 points
Valeur technique : 30 points
Valeur environnementale : 10 points

Les principes de la notation sont mentionnés au règlement de la consultation.
Les éléments demandés pour la candidature et l'offre sont mentionnés dans le règlement de la consultation

Date limite : Date limite de réception des offres : 06/05/2025 à 12h00
AOA 572C 25 50

Voies et délais de recours : Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 et suivants du code de procédure civile. Tribunal judiciaire de Rennes, Cité judiciaire, 77 rue Pierre Abélard, BP 3127, 35031 Rennes Cedex. Tel : 0299653777, Fax : 0299310615. Site : <https://www.justice.gouv.fr>.

Renseignements divers : Le marché fait l'objet d'une clause d'insertion obligatoire. Les documents sont gratuitement téléchargeables sur la plateforme <https://www.achatpublic.com>. Aucun dossier papier ne sera envoyé. Des questions peuvent être posées jusqu'au 22/04/2025 à 17h00 et les réponses seront données au plus tard le 29/04/2025 via la plateforme <https://www.achatpublic.com>. Les candidatures et les offres doivent obligatoirement être remises sous format dématérialisé sur le site <https://www.achatpublic.com>.

Adresse Internet du profil acheteur :
https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_7lev6eZ8sF

DONNÉES NON PUBLIABLES À DESTINATION DES SUPPORTS DE DIFFUSION

Référence de l'annonce dans le module de publication : **4190560**

SUPPORTS DE PUBLICATION CHOISIS POUR CETTE ANNONCE

Votre annonce sera publiée comme suit :

Profil d'acheteur Publication intégrale

Marchés Online Publication intégrale

Département : 49 - Maine-et-Loire

Le Courrier de l'Ouest Publication intégrale

Message à l'attention du support :

Bonjour,

>90k euros HT.

Merci de le publier dans votre prochain numéro avec le logo Alter Cités, la mention "agissant au nom et pour le compte de la SOCLOVA", la référence "AOA 572C 25 50" et de nous adresser une attestation de parution ainsi qu'une copie de la publicité parue dans le journal.

Cordialement

DONNÉES DE FACTURATION

Libellé de la facture :

Alter Cités

Alter Cités Agissant au nom et pour le compte de La SOCLOVA 48 C Bd Foch BP 80110

49101 - Angers cedex 02

Adresse d'expédition :

Alter Cités

Alter Cités Agissant au nom et pour le compte de La SOCLOVA 48 C Bd Foch BP 80110

49101 - Angers cedex 02