

**ANNONCE TRANSMISE**  
**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE - PROCÉDURE ADAPTÉE**  
**DATE D'ÉMISSION : 13/09/2024 - 13:24**

**CONTENU DE VOTRE AVIS**

**NB : cet aperçu ne reflète que votre saisie.**

Les organes de publication se réservent la possibilité de remettre en forme l'annonce définitive en fonction des impératifs d'édition.

**Identification de l'organisme qui passe le marché :** Alter Cités agissant au nom et pour le compte de la SOCLOVA, 48 C Bd Foch BP 80110, 49101 Angers cedex 02, représenté par son Directeur général, M. Michel BALLARINI.

**Objet du marché :** Travaux de construction d'une Résidence Seniors de 54 logements locatifs libres et de 16 logements locatifs sociaux - Ilot B' ZAC REUX CORDELLE A SAINT BARTHELEMY D'ANJOU (49)

**Durée du marché :** A titre indicatif, on peut prévoir que les travaux commenceront au mois de novembre 2024.

Le marché ne sera pas reconduit.

La durée prévisionnelle globale d'exécution du marché est de 18 mois y compris deux mois de préparation.

**Nombre et consistance des lots :** LOT N°03 - CHARPENTE / BARDAGE BOIS  
LOT N°07 - MENUISERIES ALU / SERRURERIE / METALLERIE  
LOT N°17 - REVÊTEMENTS DE SOLS SOUPLES

Les autres lots font l'objet d'une deuxième consultation en procédure d'appel d'offres ouvert dont la référence est : AO 572A 24 129.

**Procédure de passation :** La présente consultation est passée selon une procédure adaptée librement définie par le pouvoir adjudicateur (procédure dite des petits lots) dans le respect des dispositions de l'article R2123-1 du code de la commande publique qui permet d'y recourir pour un petit lot d'un marché alloti avec possibilité de négociation avec tous les candidats.

**Modalités d'attribution :** Les prix sont forfaitaires et révisables. Les variantes libres sont acceptées dans la limite d'une seule variante dans les conditions précisées dans le règlement de la consultation. Le marché ne comporte pas de prestation supplémentaire éventuelle. Le délai de validité des offres est de 120 jours à compter de la date limite de réception de l'offre ou, en cas de mise en oeuvre de la procédure de négociation, à compter de la date limite de réception de l'offre finale.

**Critères de sélection :** Prix des prestations : 60 points  
Valeur technique : 40 points

Les principes de la notation sont mentionnés au règlement de la consultation.

Les éléments demandés pour la candidature et l'offre sont mentionnés dans le règlement de la consultation.

**Date limite :** Date limite de réception des offres : 14/10/2024 à 12h00  
AOA 572A 24 130

**Voies et délais de recours :** Référé précontractuel ou référé contractuel dans les délais prévus aux articles 1441-1 et suivants du code de procédure civile. Tribunal judiciaire de Rennes, Cité judiciaire, 77 rue Pierre Abélard, BP 3127, 35031 Rennes Cedex. Tel : 0299653777, Fax : 0299310615. Site : <https://www.justice.gouv.fr>.

**Renseignements divers :** Les documents sont gratuitement téléchargeables sur la plateforme <https://www.achatpublic.com>.

Aucun dossier papier ne sera envoyé. Des questions peuvent être posées jusqu'au 03/10/2024 à

17h00 et les réponses seront données au plus tard le 08/10/2024 via la plateforme <https://www.achatpublic.com>. Les candidatures et les offres doivent obligatoirement être remises sous format dématérialisé sur le site <https://www.achatpublic.com>.

**Adresse Internet du profil acheteur :**

[https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2024\\_ogqUIBXcjN](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2024_ogqUIBXcjN)

## **DONNÉES NON PUBLIABLES À DESTINATION DES SUPPORTS DE DIFFUSION**

Référence de l'annonce dans le module de publication : **4126769**

### **SUPPORTS DE PUBLICATION CHOISIS POUR CETTE ANNONCE**

Votre annonce sera publiée comme suit :

**Profil d'acheteur** Publication intégrale

**Marchés Online** Publication intégrale

**Département** : 49 - Maine-et-Loire

**Le Courrier de l'Ouest** Publication intégrale

**Message à l'attention du support :**

Bonjour,

>90k euros HT.

Merci de le publier dans votre prochain numéro avec le logo Alter Cités, la mention "agissant au nom et pour le compte de la SOCLOVA" et de nous adresser une attestation de parution ainsi qu'une copie de la publicité parue dans le journal.

Cordialement

### **DONNÉES DE FACTURATION**

**Libellé de la facture :**

Alter Cités

Alter Cités Agissant au nom et pour le compte de La SOCLOVA - AOA 572A 24 130 48 C Bd Foch BP 80110  
49101 - Angers cedex 02

**Adresse d'expédition :**

Alter Cités

Alter Cités Agissant au nom et pour le compte de La SOCLOVA - AOA 572A 24 130 48 C Bd Foch BP 80110  
49101 - Angers cedex 02