



# ANGERS CŒUR DE MAINE

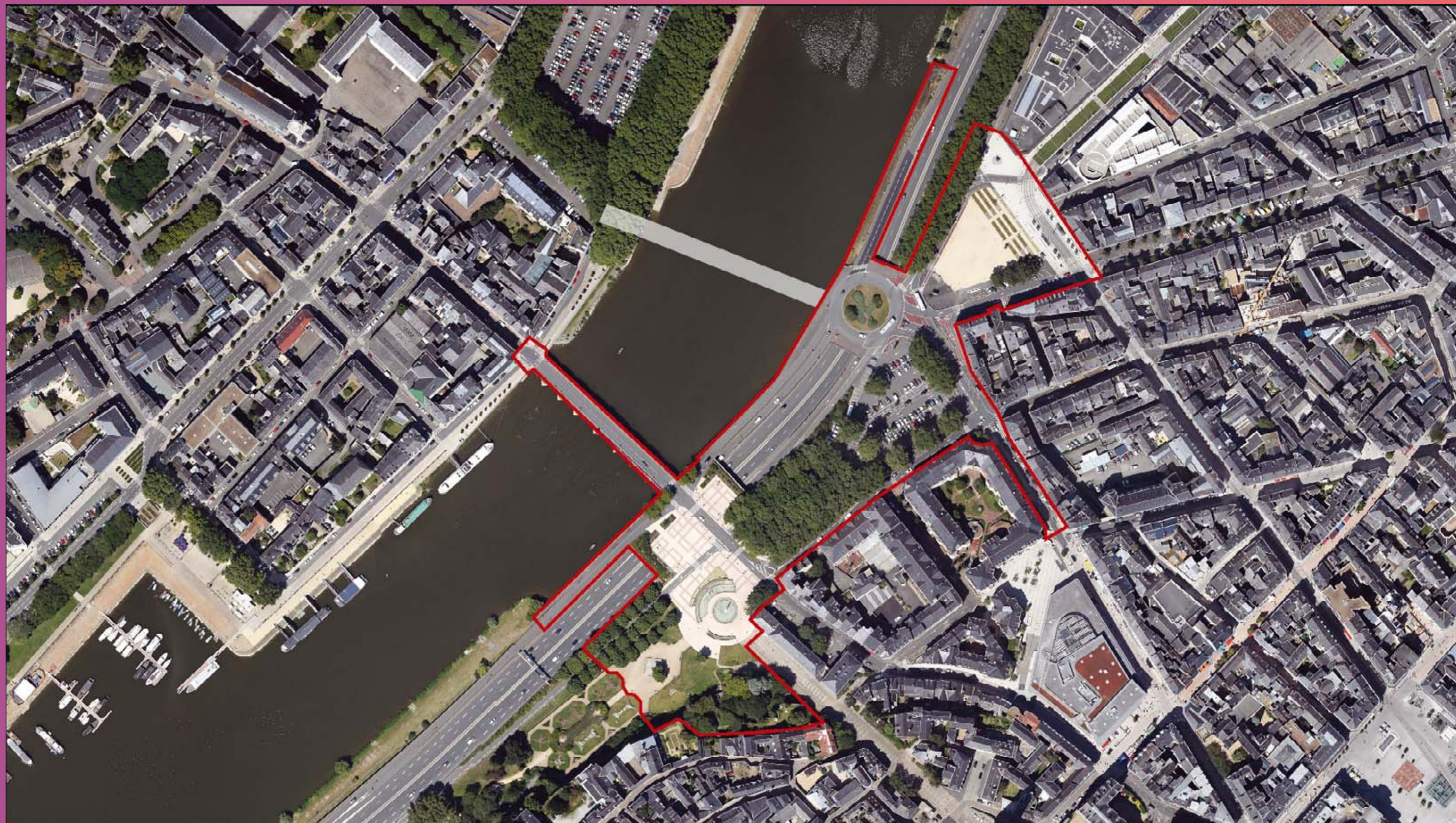
RÉUNION PUBLIQUE  
JEUDI 23 JUIN 2016



**ANGERS  
CŒUR  
DE MAINE**

**CENTRE-VILLE  
MAINE**

**Périmètre  
d'intervention:  
4,3 ha**





///  
**ANGERS**  
**CŒUR**  
**DE MAINE**

///  
**CENTRE-VILLE**  
**MAINE**

**Le projet**





**ANGERS**  
**CŒUR**  
**DE MAINE**  
**CENTRE-VILLE**  
**MAINE**

**Le projet**





ANGERS  
CŒUR  
DE MAINE

CENTRE-VILLE  
MAINE

Place Molière





**ANGERS**  
**CŒUR**  
**DE MAINE**  
**CENTRE-VILLE**  
**MAINE**

**Promenade**  
**Jean-Turc**





**ANGERS  
CŒUR  
DE MAINE**

**CENTRE-VILLE  
MAINE**

**Montée  
Saint-Maurice -  
pied de la cité**

**Square, fontaine  
et aire de jeux**





**ANGERS  
CŒUR  
DE MAINE**

**CENTRE-VILLE  
MAINE**

**Montée  
Saint-Maurice –  
pied de la cité**

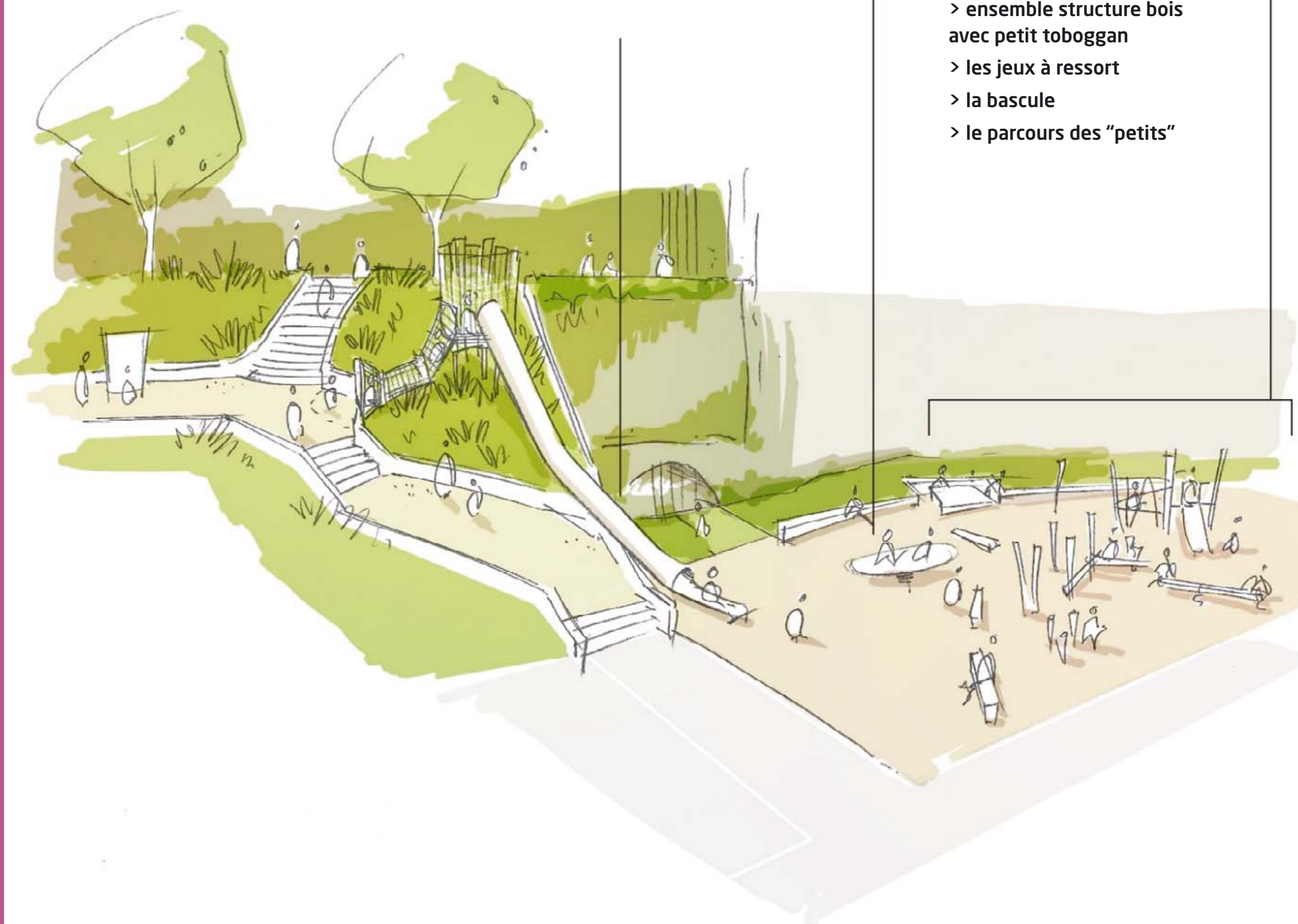
**Square, fontaine  
et aire de jeux**

**POUR LES 6 - 11 ANS**

- > La grande toupie
- > La cabane toboggan

**POUR LES 3 - 6 ANS**

- > ensemble jeux de cordage
- > ensemble structure bois avec petit toboggan
- > les jeux à ressort
- > la bascule
- > le parcours des "petits"





**ANGERS**  
**COEUR**  
**DE MAINE**  
**CENTRE-VILLE**  
**MAINE**

**Montée**  
**Saint-Maurice –**  
 **pied de la cité**

**Square, fontaine**  
**et aire de jeux**

LE MANS > PARC THÉODORE MONOD



INDIANAPOLIS & WASHINGTON



NANTES > jeux graphiques du calepinage



TORONTO > Sugar beach





**ANGERS  
CŒUR  
DE MAINE**

**CENTRE-VILLE  
MAINE**

**Place  
Poissonnerie:  
nouvelle  
esplanade**





**ANGERS  
CŒUR  
DE MAINE**

**CENTRE-VILLE  
MAINE**

**Mail de la  
Poissonnerie**





**ANGERS  
CŒUR  
DE MAINE**

**CENTRE-VILLE  
MAINE**

**Mail de la  
Poissonnerie**





**ANGERS**  
**CŒUR**  
**DE MAINE**  
**CENTRE-VILLE**  
**MAINE**

**La grande  
esplanade et  
la promenade  
en balcon  
sur la Maine**





**ANGERS**  
**COEUR**  
**DE MAINE**  
**CENTRE-VILLE**  
**MAINE**

**La grande  
esplanade**  
**Ferme pédagogique**





**ANGERS**  
**COEUR**  
**DE MAINE**  
**CENTRE-VILLE**  
**MAINE**

**La grande**  
**esplanade**  
**Tournoi sportif**





**ANGERS**  
**COEUR**  
**DE MAINE**  
**CENTRE-VILLE**  
**MAINE**

**La grande**  
**esplanade**  
**Festival**





ANGERS  
CŒUR  
DE MAINE

CENTRE-VILLE  
MAINE

## Équipement commercial

### Programme souhaité :

- Environ 1 400 m<sup>2</sup> orienté commerce de bouche, restauration et loisirs
- RDC : 900 m<sup>2</sup> de vente-consommation de produits locaux et régionaux
- Étage : 500 m<sup>2</sup> avec terrasse : café-culture, événementiel.





# ANGERS CŒUR DE MAINE

CENTRE-VILLE  
MAINE

## Équipement commercial





# ANGERS CŒUR DE MAINE

CENTRE-VILLE  
MAINE

Équipement  
commercial:  
proposition d'étape  
intermédiaire pour  
fin 2019





ANGERS  
CŒUR  
DE MAINE  
CENTRE-VILLE  
MAINE





**ANGERS**  
**CŒUR**  
**DE MAINE**  
**CENTRE-VILLE**  
**MAINE**





## Calendrier

### ÉTÉ 2016

Diagnostic  
archéologique

### ÉTÉ 2017

Livraison  
nouvel accès  
au centre-ville  
et début travaux  
couverture

### ÉTÉ 2018

Fin des travaux  
couverture,  
du bas montée  
Saint-Maurice  
et rue Boisnet

### FIN 2018

Livraison  
voie nouvelle  
et travaux rue  
Poissonnerie

### Accroche-cœurs 2019

Livraison des  
nouveaux espaces